

# CASA ABITABILI LIME

Questa affascinante casa con 3 camere da letto e 1 bagno offre 84 m<sup>2</sup> di spazio abitativo accogliente, con un ampio soggiorno, una cucina integrata e camere da letto adattabili.



|                      |   |
|----------------------|---|
| Nome del prodotto    | LIME                                    |
| Categoria            | Casa abitabili                          |
| Dimensione           | W 20.7x5.4m   H 4.9m                    |
| Superficie del tetto | 111.8 m <sup>2</sup>                    |
| Spazio abitativo     | 83.9 m <sup>2</sup>                     |
| Isolamento           | Isolamento A+   SIPS 174mm   SIPS 224mm |
| Tipo di prodotto     | KIT autocostruzione                     |



## ISOLAMENTO ECCELLENTE

La capacità di isolamento aumenta fino al 50% rispetto ai materiali da costruzione tradizionali.



## MATERIALI DI ALTA QUALITÀ

I nostri kit sono realizzati con componenti e materiali di alta qualità, che garantiscono una qualità e una finitura superiori.

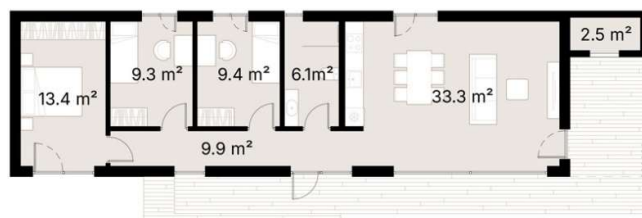


## SOSTENIBILITÀ

I nostri kit sono realizzati con materiali rinnovabili e producono meno rifiuti rispetto ai metodi di costruzione tradizionali.



Benvenuti in questa deliziosa casa con 3 camere da letto e 1 bagno, che offre 84 m<sup>2</sup> di spazio abitativo accogliente e funzionale. Ideale per famiglie, coppie o persone in cerca di una residenza ben progettata.



Il soggiorno di 33,3 m<sup>2</sup> è il cuore della casa, con ampie finestre che permettono alla luce naturale di inondare lo spazio e creare un flusso continuo verso l'esterno. La cucina integrata valorizza la disposizione aperta, rendendola perfetta per l'uso quotidiano e gli incontri informali.

Ognuna delle tre camere da letto offre comfort e flessibilità, mentre la camera da letto principale è uno spazioso rifugio di 13,4 m<sup>2</sup>. Le altre camere da letto possono facilmente adattarsi alle esigenze di ospiti, bambini o servire come ufficio in casa.

Unendo stile e praticità, questa casa offre un ambiente di vita confortevole e adattabile, perfetto per vari stili di vita. Che siate alla ricerca di un rifugio tranquillo, di uno spazio di lavoro produttivo o di un'accogliente casa di famiglia, questa residenza offre un'esperienza di vita eccezionale.

## SPECIFICHE

|   |   |
|---|---|
| Dimensioni  | W 20.7x5.4m   H 4.9m  |
| Categoria   | Casa abitabili  |
| Superficie del tetto  | 111.8 m <sup>2</sup>  |
| Spazio abitativo  | 83.9 m <sup>2</sup>   |
| Pareti esterne  | SIPS 174mm, EPS trattato al carbonio, 0,031 W/mK, OSB3  |
| Struttura del tetto   | SIPS 224mm, EPS trattato al carbonio, 0,031 W/mK, OSB3  |
| Pareti interne  | -   |
| Finestre / porte  | PVC Doppio vetro, profilo a 6 camere, grigio antracite (entrambi i lati)  |
| Copertura del tetto   | Copertura metallica, inclusi elementi di fissaggio e grondaie in acciaio, grigio antracite  |
| Rivestimento esterno  | Rifiniture in pino/abete naturale, levigate fino a finitura liscia<br>Rifiniture in Pino/Abete rosso Thermowood a bassa manutenzione, levigate fino a finitura liscia (opzionale)<br>Rivestimento in legno di larice rivestito di solfato di ferro a bassa manutenzione (opzionale) |
| Membrana traspirante  | DuPont™ Tyvek® Housewrap  |
| Davanzali esterni   | Acciaio, grigio antracite   |
| Parapetto Scossalina  | -   |
| Rivestimento interno / Pavimenti / Battiscopa / Davanzali interni           | -   |
| Fondamenta (non incluso)  | È possibile utilizzare qualsiasi tipo di fondamenta: Basamento in calcestruzzo / Base in calcestruzzo / Vite a terra / ecc.   |
| Approvvigionamento idrico e fognario, impianto elettrico, RVC (non incluso) | Qualsiasi tipo di approvvigionamento idrico / fognario, installazione elettrica, sistemi RVC devono essere realizzati in base ai requisiti locali   |