

# CASA ABITABILI LIME

Questa affascinante casa con 3 camere da letto e 1 bagno offre 84 m<sup>2</sup> di spazio abitativo accogliente, con un ampio soggiorno, una cucina integrata e camere da letto adattabili.



Nome del prodotto	LIME
Categoria	Case abitabili
Dimensione	W 20.7x5.4m   H 4.9m
Superficie del tetto	111.8 m <sup>2</sup>
Spazio abitativo	83.9 m <sup>2</sup>
Isolamento	Isolamento A+   SIPS 174mm   SIPS 224mm
Tipo di prodotto	KIT autocostruzione



## ISOLAMENTO ECCELLENTE

La capacità di isolamento aumenta fino al 50% rispetto ai materiali da costruzione tradizionali.



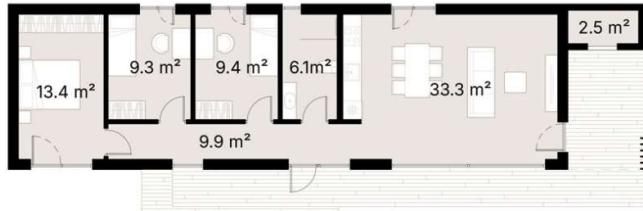
## MATERIALI DI ALTA QUALITÀ

I nostri kit sono realizzati con componenti e materiali di alta qualità, che garantiscono una qualità e una finitura superiori.



## SOSTENIBILITÀ

I nostri kit sono realizzati con materiali rinnovabili e producono meno rifiuti rispetto ai metodi di costruzione tradizionali.



Benvenuti in questa deliziosa casa con 3 camere da letto e 1 bagno, che offre 84 m<sup>2</sup> di spazio abitativo accogliente e funzionale. Ideale per famiglie, coppie o persone in cerca di una residenza ben progettata.

Il soggiorno di 33,3 m<sup>2</sup> è il cuore della casa, con ampie finestre che permettono alla luce naturale di inondare lo spazio e creare un flusso continuo verso l'esterno. La cucina integrata valorizza la disposizione aperta, rendendola perfetta per l'uso quotidiano e gli incontri informali.

Ognuna delle tre camere da letto offre comfort e flessibilità, mentre la camera da letto principale è uno spazioso rifugio di 13,4 m<sup>2</sup>. Le altre camere da letto possono facilmente adattarsi alle esigenze di ospiti, bambini o servire come ufficio in casa.

Unendo stile e praticità, questa casa offre un ambiente di vita confortevole e adattabile, perfetto per vari stili di vita. Che siate alla ricerca di un rifugio tranquillo, di uno spazio di lavoro produttivo o di un'accogliente casa di famiglia, questa residenza offre un'esperienza di vita eccezionale.

## SPECIFICHE

Dimensioni	W 20.7x5.4m   H 4.9m
Categoria	Case abitabili
Superficie del tetto	111.8 m <sup>2</sup>
Spazio abitativo	83.9 m <sup>2</sup>
Pareti esterne	SIPS 174mm, EPS trattato al carbonio, 0,031 W/mK, OSB3
Struttura del tetto	SIPS 224mm, EPS trattato al carbonio, 0,031 W/mK, OSB3
Pareti interne	-
Finestre / porte	PVC Doppio vetro, profilo a 6 camere, grigio antracite (entrambi i lati)
Copertura del tetto	Copertura metallica, inclusi elementi di fissaggio e grondaie in acciaio, grigio antracite
Rivestimento esterno	Rifiniture in pino/abete naturale, levigate fino a finitura liscia Rifiniture in Pino/Abete rosso Thermowood a bassa manutenzione, levigate fino a finitura liscia (opzionale) Rivestimento in legno di larice rivestito di solfato di ferro a bassa manutenzione (opzionale)
Membrana traspirante	DuPont™ Tyvek® Housewrap
Davanzali esterni	Acciaio, grigio antracite
Parapetto Scossalina	-
Rivestimento interno / Pavimenti / Battiscopa / Davanzali interni	-
Fondamenta (non incluso)	È possibile utilizzare qualsiasi tipo di fondamenta: Basamento in calcestruzzo / Base in calcestruzzo / Vite a terra / ecc.
Approvvigionamento idrico e fognario, impianto elettrico, RVC (non incluso)	Qualsiasi tipo di approvvigionamento idrico / fognario, installazione elettrica, sistemi RVC devono essere realizzati in base ai requisiti locali