



SIPS GARDEN

CASSETTA DA GIARDINO LOTUS

La casetta da giardino di 48,4 m² offre uno spazio abitativo versatile ed è ideale per un rifugio tranquillo, un luogo di lavoro produttivo o un accogliente appartamento per gli ospiti.



Nome del prodotto	LOTUS
Categoria	Casette da giardino Case abitabili
Dimensione	W 11.8x5.0m H 2.7m
Superficie del tetto	59.1 m ²
Spazio abitativo	48.4 m ²
Isolamento	Isolamento A+ SIPS 174mm SIPS 274mm
Tipo di prodotto	KIT autocostruzione



ISOLAMENTO ECCELLENTE

La capacità di isolamento aumenta fino al 50% rispetto ai materiali da costruzione tradizionali.



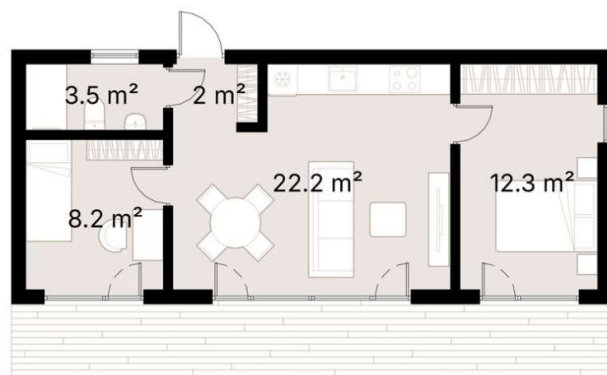
MATERIALI DI ALTA QUALITÀ

I nostri kit sono realizzati con componenti e materiali di alta qualità, che garantiscono una qualità e una finitura superiori.



SOSTENIBILITÀ

I nostri kit sono realizzati con materiali rinnovabili e producono meno rifiuti rispetto ai metodi di costruzione tradizionali.



Il luminoso soggiorno di 22,2 m² è il centro del locale, con finestre panoramiche che creano un collegamento con l'esterno. Lo spazio cucina designato nel soggiorno e un guardaroba all'ingresso, sono fatti per soddisfare le vostre esigenze.

Le due camere da letto, che misurano rispettivamente 12,3 m² e 8,2 m², in questo dependance offrono la flessibilità per vari usi. Si può trasformare una camera da letto in un ufficio, fornendo uno spazio dedicato al lavoro e alla creatività, mentre l'altra stanza potrebbe essere come un comodo rifugio per gli ospiti. Grazie alle finestre panoramiche in entrambe le camere da letto, la luce naturale inonda lo spazio, creando ambienti accoglienti e stimolanti.

La dependance dispone anche di un bagno ben arredato di 3,5 m², che garantisce comodità e funzionalità.

Che siate alla ricerca di un rifugio tranquillo, di uno spazio di lavoro produttivo o di una comoda suite per gli ospiti, questa casetta con giardino ha tutto ciò che fa per voi. Unisce stile e funzionalità per una soluzione abitativa davvero eccezionale.

SPECIFICHE

Dimensioni	W 11.8x5.0m H 2.7m
Categoria	Casette da giardino Case abitabili
Superficie del tetto	59.1 m ²
Spazio abitativo	48.4m ²
Pareti esterne	SIPS 174mm, EPS trattato al carbonio, 0,031 W/mK, OSB3
Struttura del tetto	SIPS 274mm, EPS trattato al carbonio, 0,031 W/mK, OSB3
Pareti interne	SIPS 124mm, EPS trattato al carbonio, 0,031 W/mK, OSB3
Finestre / porte	PVC Doppio vetro, profilo a 6 camere, grigio antracite (entrambi i lati)
Copertura del tetto	Sistema RubberGard™ EPDM di Elevate, spessore 1,14 mm, completamente aderente
Rivestimento esterno	Rifiniture in pino/abete naturale, levigate fino a ottenere una finitura liscia Rifiniture a bassa manutenzione in Pino/Abete Thermowood, levigate fino a rifinitura liscia (opzionale) Rivestimento in legno di larice rivestito con solfato di ferro a bassa manutenzione (opzionale)
Membrana traspirante	DuPont™ Tyvek® Housewrap
Davanzali esterni	Acciaio, grigio antracite
Parapetto Scossalina	Acciaio, grigio antracite
Rivestimento interno	Rivestimento in legno di pino/abete naturale T&G, levigato a finitura liscia Pannelli in fibra di legno, bianco puro/grigio chiaro (opzionale)
Pavimenti	Pavimento in laminato, 8mm, AC5
Battiscopa	Legno naturale, levigato fino a finitura liscia
Davanzali interni	Pannello in legno massiccio, levigato fino a finitura liscia
Porta interna	Porte in laminato durevole, KIT completo comprensivo di battiscopa e maniglia
Fondazione (non inclusa)	È possibile utilizzare qualsiasi tipo di fondazione: Basamento in calcestruzzo / Base in calcestruzzo / Vite a terra / ecc.
Approvvigionamento idrico e fognario, impianto elettrico, RVC (non incluso)	Qualsiasi tipo di approvvigionamento idrico / fognario, installazione elettrica, sistemi RVC devono essere realizzati in base ai requisiti locali